



Быстрый рост,
управляемый **риск**



Ваш капитал требует нового подхода

С какими вызовами сталкиваются инвесторы сегодня?

Lender
invest

Баланс роста и риска — проблема **зрелых** инвесторов

1

Волатильность VS доходность

Акции и криптовалюты могут принести прибыль, но ведут к непредсказуемым рискам.

2

Инфляция VS надежность

Депозиты и облигации не покрывают инфляцию — капитал не растет, а сокращается.

3

Цена ошибки

Неверные стратегии стоят не только денег, но и времени, которое невозможно вернуть.



Экосистема профессионального управления рисками

Lender
invest

Lender Invest — больше чем платформа

Lender Invest выступает не просто как платформа, но как стратегический партнер для бизнеса, финансируя, консультируя и сопровождая рост компаний до уровня публичных.

Мы создали замкнутый цикл, где каждый этап направлен на минимизацию рисков и максимизацию потенциальной доходности для инвестора

Ежедневный мониторинг

Отслеживаем финансовое состояние компаний на протяжении всей сделки

Оценка надежности

Присваиваем рейтинг каждому проекту и защищаем интересы инвесторов



Глубокая проверка

Каждую компанию проверяют юристы, финансисты и другие эксперты

Надежное обеспечение

Работаем только со сделками, имеющими залог или поручительство

Lender Invest — ваш доступ К ЭКСКЛЮЗИВНЫМ ИНСТРУМЕНТАМ

Для инвесторов, готовых принять более высокий риск ради кратного роста капитала, мы предлагаем продукты, которые могут принести доходность, исчисляемую **в сотнях процентов**, за счет капитализации роста бизнеса.

1 Pre-IPO Акции

Инвестирование в предварительное публичное размещение акций (Pre-IPO) позволяет вам войти в долю перспективных компаний на ранних этапах их роста. Мы даем возможность приобретать внебиржевые акции напрямую, без привлечения сторонних брокеров.

→ РИСК ЛИКВИДНОСТИ

Вы не сможете быстро продать актив до момента IPO.

→ РЫНОЧНЫЙ РИСК

IPO может быть отложено или отменено из-за неблагоприятной конъюнктуры.

→ ВАЛЮТНЫЙ РИСК

Актуально для инвестиций в иностранные компании.

→ РИСК РАЗМЫТИЯ ДОЛИ

Последующие раунды финансирования могут уменьшить вашу долю.

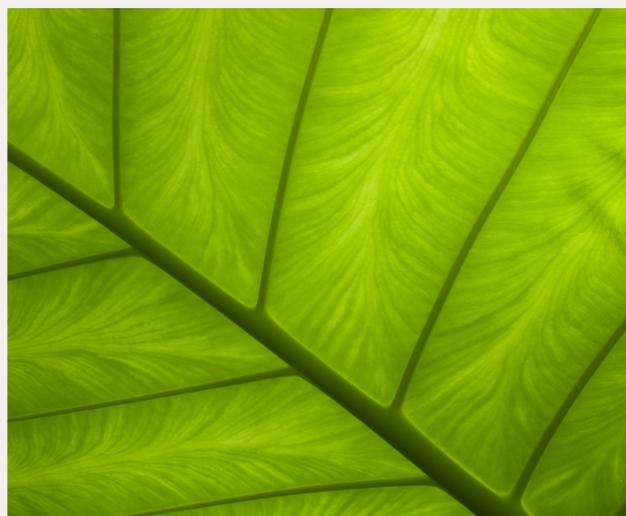
Прогнозируемая доходность с максимальной защитой

Инструменты для консервативной части портфеля

Lender
invest

Lender Invest — гарант стабильности

Для консервативных инвесторов, приоритетом которых является сохранение и стабильный прирост капитала, мы предлагаем инструменты с максимальной защитой и прогнозируемой доходностью.



1

Стратегия «Защита капитала»

- Доходность 22% годовых — выше депозитов
- при гарантиях со стороны платформы;
- Поручительство АО ФК «ЛЭНДЭР-ИНВЕСТ»;
- Реинвестирование в дифференцированный портфель.

2

Коммерческие облигации

- Фиксированные купонные выплаты;
- Прозрачные структура и условия.

3

Займы с залоговым обеспечением

- Обеспечение ликвидной недвижимостью;
- Стабильная доходность 18-24% годовых

Почему мы к этому пришли?

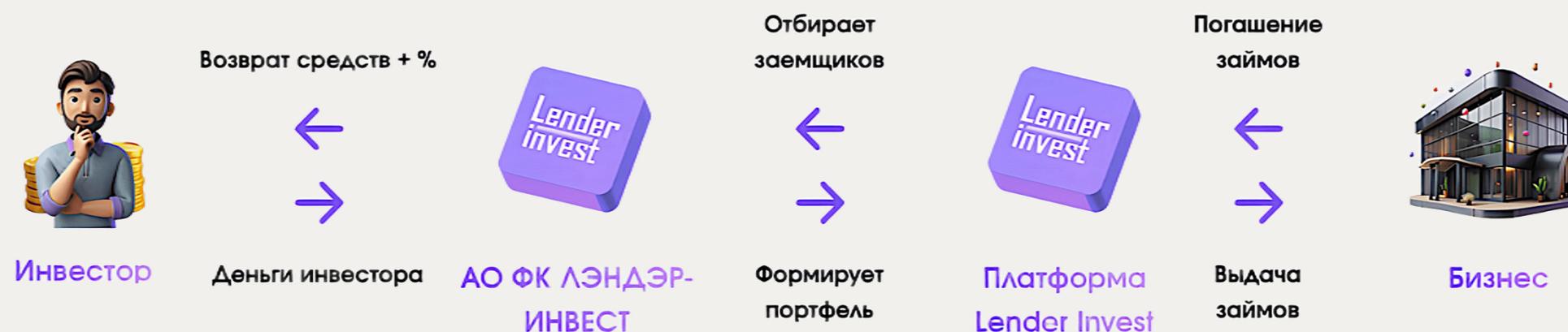
Стратегия «Защита Капитала» — **НОВАЯ** модель надежности

В 2024 году, отвечая на рост просрочек на рынке кредитования и растущий спрос инвесторов на надежные продукты, **мы запустили ключевую стратегию** для снижения рисков

22%

Как работает стратегия?

За счет нашей уникальной модели **мы способны предложить инвесторам высокие доходности** в условиях, когда ставки по депозитам продолжают снижаться.



Почему нам доверяют?



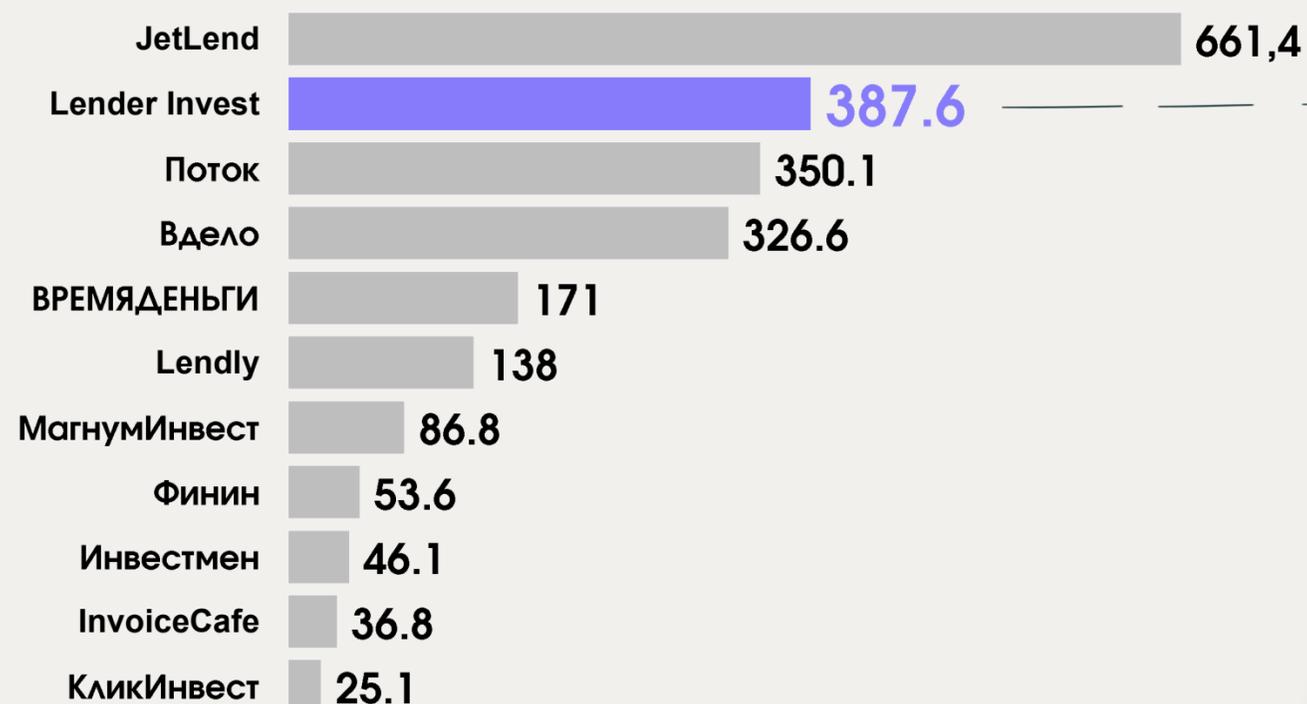
АССОЦИАЦИЯ
ОПЕРАТОРОВ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛАТФОРМ

**Lender
invest**

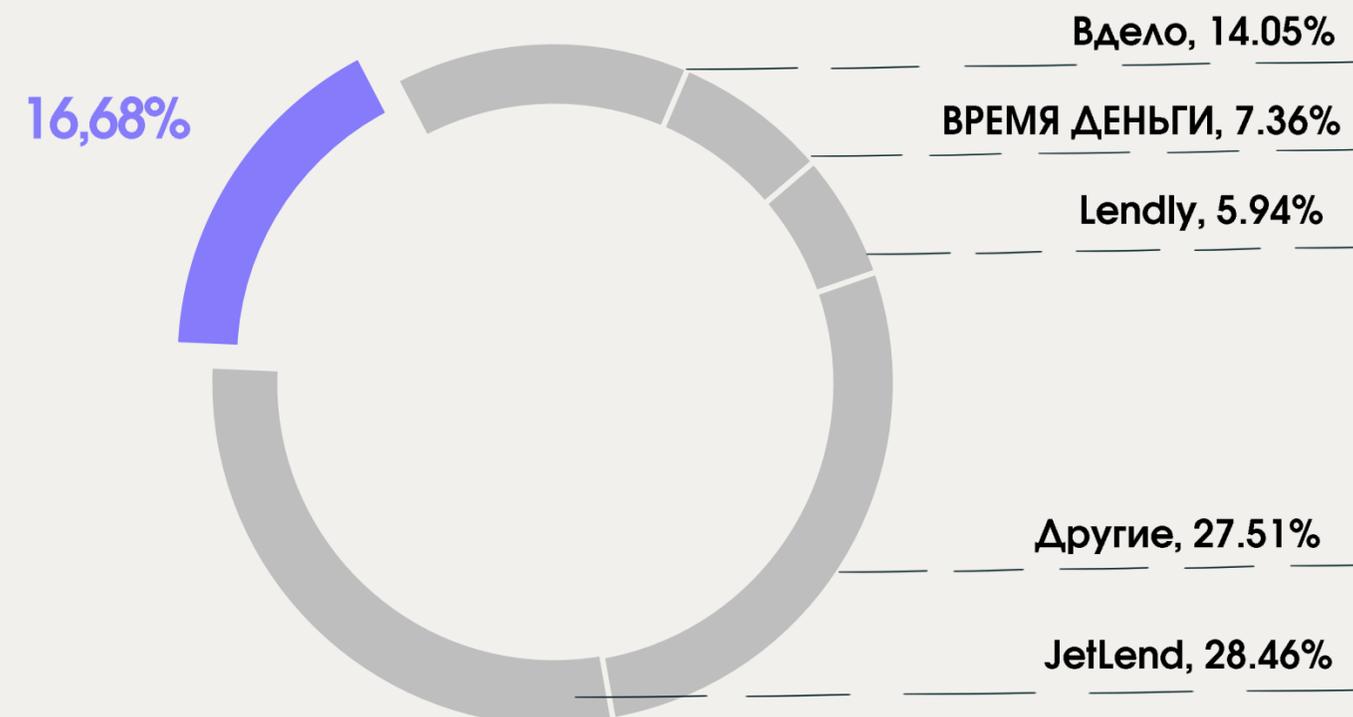
Lender Invest — ЭКОСИСТЕМА РОСТА И ЗАЩИТЫ КАПИТАЛА

Статистика рынка краудлендинга, июль 2025

Профинансировано на сумму, млн руб.



Доля на рынке



16,68%

Начните инвестировать с уверенностью



Перейдите и откройте для себя новые возможности

Дмитрий Исаков

Генеральный директор,
основатель Lender-Invest

+7 965 184 54 44

