

- Финансовый бизнес-партнер в свере ЦФА, УЦП, NFT, стейблкоины, криптовалюты
- Квалифицированный инвестор, финансист и криптоинвестор
- MBA PAHXuΓC, DipIFR, CIMA
- Основатель консалтинговой компании TEV Consulting.
- Член Национальной Ассоциации Финансового Планирования (НАСФП)
- Член Национальной Ассоциации Корпоративных Директоров (НАКД)
- Член палаты налоговых консультантов РФ
- 4AeH PRO BONO
- 15 летний опыт СГО холдинга

3 выпуска ЦФА за текущий год







Тип ЦФА	Денежное требование к эмитенту	
Сроки согласования	2 недели - сбор документов и оформление	
Ставка	23% годовых; КС – 18%	
Объём выпуска	100 млн. рублей	
Цена 1 ЦФА	1000 рублей;	
Число ЦФА	100 000 штук;	
Срок обращения	18 месяцев	

Рейтинг эмитента ВВ-

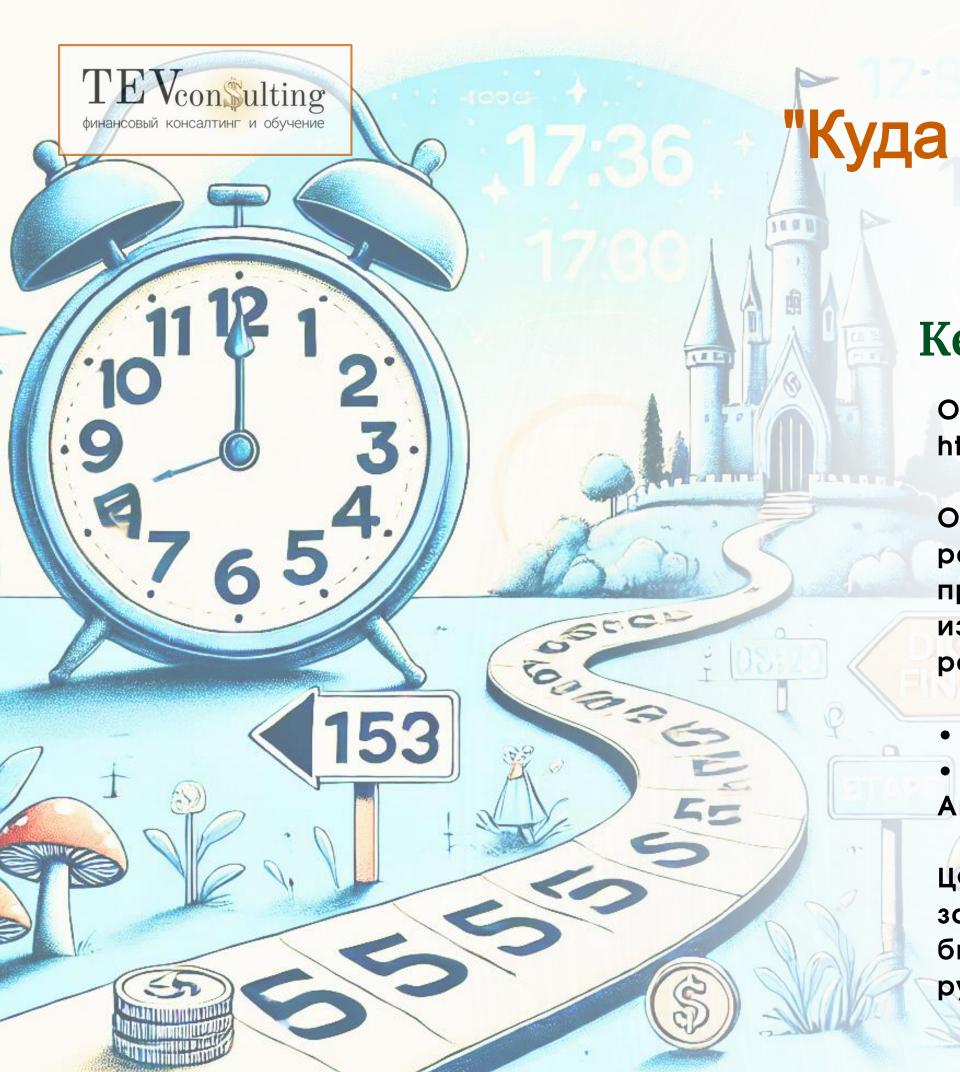
Выпуск доступен неквалифицированным инвесторам (объём инвестиций до 600 тыс. руб. в год). Компания может быть в любом регионе, это не имеет значения.

Самое главное, это команда или ответственное лицо от компании, должны оперативно, вместе со мной и платформой следовать дорожной карте.

#### РЕЗУЛЬТАТ:

- ЦФА были бы распроданы за 9 дней.
- Компания распорядиться средствами на инвестиционные проекты для расширения бизнеса.
- Инвестиции были привлечены по ставке 23%, что ниже текущих рыночных условий.
- Получить кредит бизнесу на такую сумму в текущих реалиях крайне трудно в банке.

По итогу я помогла привлечь финансирование в объеме, превышающие первоначальные ожидания компании. Клиенты получили средства на счет, а также лимит, превышающий их текущие потребности в три раза, что обеспечивает им дополнительную финансовую гибкость. На сайте <a href="https://tevconsulting.finance/">https://tevconsulting.finance/</a> информация о выпуске ЦФА



# "Куда бы ты ни пошёл, нужно знать, зачем ты туда идёшь."

## 

OOO «KPABT»

https://kravt-studio.com/

ООО «КРАВТ» предоставляет полный спектр услуг в области разработки и производства, включая архитектурное проектирование, разработку программного обеспечения, изготовление и монтаж электроники и мехатроники и разработку КД.

- Задача стояла привлечь средств через ЦФА для развития.
- Необходима помощь с выпуском Цифровых Финансовых Активов

ЦФА необходимы для развития бизнеса, потому что компания за год капитализировалась X2 и им нужно расширение бизнеса, поэтому ими было привлечено 30 миллионов рублей.





Тип ЦФА	Денежное требование к эмитенту		
Сроки согласования	примерно 2 недели мы все согласовывали, вкл. поиск инвесторов, сбор документов и оформление.		
Ставка	19% годовых; КС - 16%		
Объём выпуска	30 млн. рублей		
Цена 1 ЦФА	100 рублей;		
Количество ЦФА	300 000 штук;		
Срок обращения	12 месяцев		
Порядок начисления и выплаты процентных	ежеквартально		

Рейтинга у эмитента на момент выпуска не было.

Выпуск доступен неквалифицированным инвесторам (объём инвестиций до 600 тыс. руб. в год). Компания может быть в любом регионе, это не имеет значения.

#### РЕЗУЛЬТАТ:

- ЦФА были распроданы менее чем за две недели.
- Компания распорядиться средствами на инвестиционные проекты для расширения бизнеса.
- Инвестиции были привлечены по ставке 19%, что значительно ниже текущих рыночных условий. На сайте информация о выпуске ЦФА

### "Каждая роза имеет свои шипы:

риски и недостатки ЦФА"





В основном они обусловлены новизной и малоизвестностью этого инструмента.

Согласно данным «ВТБ-факторинга», который опросил 292 российские компании, сейчас 63% эмитентов не готовы выпускать ЦФА.

Они не до конца понимают, что это такое и как работают цифровые активы.

ЦФА дает возможность расширение круга инвесторов, благодаря снижению входного порога для розничных инвесторов при приобретении. Упрощена процедура выпуска ЦФА

Недоверие

Российские инвесторы пока в целом скептически относятся к цифровым финансовым активам.

Их сравнивают с криптовалютой, считая такими же рискованными и непонятными.

В будущем, на этот рынок выйдет Мосбиржа и запустит вторичные торги. Это повысит и ликвидность инструментов.

Важно, что каждый участник оператора информационной системы проходит идентификацию по 115-ФЗ, а блокчейн гарантирует безопасность и невозможность подмены информации.

«Если боишься рисков, ты никогда не узнаешь, что скрывается за горизонтом»

# "Преимущества цифровых активов: за горизонтом возможного"



	ЦФА	ЗПИФ
Понятность продукта для инвестора	Инвестор покупает метры, ценообразования понятно и прозрачно, легко проверяется	Инвестор покупает паи (доли) в общем имуществе фонда. Ценообразование сложное, проверить трудно
Возможность инвестировать в конкретный объе		HET
Горизонт инвест	иций ЛЮБОЙ	ОТ 3 лет
Расходы на выпу администрирово	НИЗКИЕ	высокие
Конкуренция сре аналогичных продуктов	еди НИЗКИЕ	высокие
Возможность конвертации в реальные метры	ДA	HET

### ЦФA vs ЗПИФы

#### Сравнение инструментов:

- ЦФА: Снижение издержек за счет эффективного управления активами и упрощенной структуры, обеспечивающей прямой доступ для инвесторов, что позволяет минимизировать затраты.
- ЗПИФы: Высокие накладные расходы, связанные с управлением и регулированием, а также сложность условий для неквалифицированных инвесторов, что может затруднить доступ к инвестициям.

#### - Преимущества ЦФА:

Простота процесса выпуска и обращения для широкого круга участников финансового рынка, что делает эти инструменты доступными и привлекательными для различных инвесторов.



## Кейс — ЦФА vs Облигации

Показатель	ЦФА 000 «ГТС» (ВВ-)	Облигация «РегионСпецТранс» серии БО-01 (ВВВ-)
Первоначальная инвестиция	100 000 ₽	100 000 ₽ (зависит от лота)
Дата выпуска (размещения)	06.09.2024	30.09.2024
Срок обращения	18 месяцев	3 года (до 15 сентября 2027 г.)
Ставка купона (годовая)	23%	23,50%
Частота выплаты купона	Ежемесячно	Ежемесячно
Кредитный рейтинг	BB-	ВВВ- («Эксперт РА»)
Наличие опциона колл	-	Да (через 1 или 2 года)
Доступность для неквал. инвесторов	Да	Да
Налог на доход (НДФЛ)*	13%	13%
Чистая прибыль при вложении 100 000	~20 010 ₽	~20 415 ₽**
Чистая доходность	~20,01%	~20,42%
Примерные общие затраты на выпуск	Незначительны	11–23 млн ₽ (при выпуске до 1 млрд ₽)
Сроки выпуска	от 1 недели	~3 месяца
Минимальное количество участников процесса	2–3	8–9
Сложность процесса	Низкая	Сложнее, требует участия биржи, рейтинга и т.д.

#### Как выглядит выпуск облигаций

- Минимальное количество участников: 8-9
- Длительность выпуска: в среднем 3 месяца
- Частые ошибки
- Сложность процесса отталкивает игроков малого бизнеса

Общая сумма затрат для выпуска биржевых облигаций до 1 млрд рублей составляет 11-23 млн рублей: в т.ч.

- -Комиссия андеррайтера/ -организатора размещения 75-90%
- -Комиссия биржи 1-3%
- -Комиссия депозитария 1-3%
- -Стоимость получения рейтинга 2-20%
- -Маркетинг, раскрытие информации 20%

<sup>\*</sup>Налоговая ставка указана ориентировочно и может зависеть от налогового статуса инвестора.

### "Мир становится яснее, если смотреть через г возможностей " ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ЭМИТЕНТОВ ЦФА

# 1 Определить цели и параметры размещени

- Объем, ценовые параметры, лицо-эмитент, обеспечение, структура инвесторов, сроки исполнения обязательств, и др.

# Подготовить и подписать Решение о выпуске ЦФА

- Решение единственный обязательный документ для проведения эмиссии ЦФА
- Решение содержит все необходимые сведения о параметрах размещения и правах, реализуемых эмитентом через ЦФА
- Подписать Решение может только единоличный исполнительный орган (EИО) Эмитента
- По «типовым» ЦФА, Решение о выпуске подготавливается платформой автоматически (выпуск ЦФА в режиме «маркетплейса»)

#### Опционально:

В зависимости от бизнеспотребностей,
при подготовке к размещению
может требоваться:

- Получение кредитного рейтинга эмитента / ЦФА
- Прохождение внутренней предынвестиционной проверки (due diligence)
- Подготовка информационных материалов (в частности, презентация для инвесторов) и др.

Также в ряде случаев может требоваться разработка смарт-контракта (по не стандартизированным ЦФА)





### Кто может инвестировать в ЦФА

ЦФА доступны как юридическим, так и физическим лицам.

Банки

могут рассмотреть возможность перевода части банковского портфеля в ЦФА, в том числе для целей диверсификации

казначейства

Корпоративные Определяющими факторами для профессиональных казначеев являются коммерческие условия, скорость и удобство размещения.

Розничные Неквалифицированным инвесторам интересны, в первую очередь, краткосрочные ЦФА на денежные требования, в которых гарантирован возврат номинала и регулярные выплаты дохода, а также цифровые драгметаллы.

> Квалифицированных инвесторов могут привлечь более доходные структурные, венчурные продукты, ЦФА на корзины активов и ГЦП на интересные активы, например, металлы и бриллианты.

# инвесторы

ИНСТИТУЦИОНальные (пенсионные фонды, страховые и инвестиционные организации) Пока связаны регуляторными ограничениями на вложения в ЦФА, однако в перспективе, с изменением регулирования, будут заинтересованы в долгосрочных долговых инструментах и ЦФА на участие в капитале (акциях) непубличных АО.

#### "Настоящие возможности познаются в действии"

#### Практический пример для инвесторов

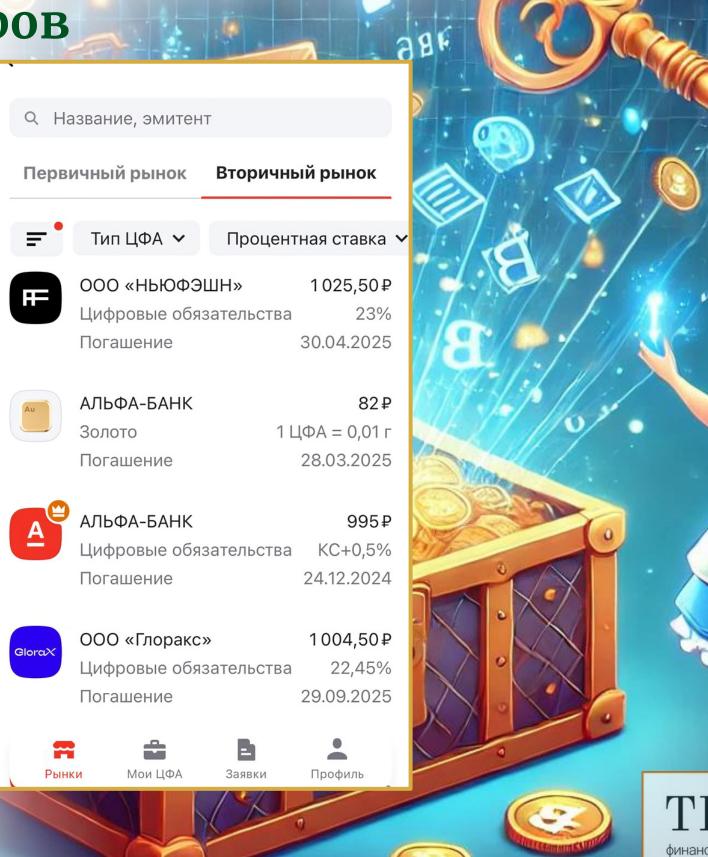
Представьте, что вы — инвестор, который хочет вложить средства в проект через ЦФА.

Основное преимущество — это упрощённый процесс вложения, доступный даже для неквалифицированных инвесторов.

Вы выбираете проект, который соответствует вашим целям, оцениваете условия выпуска и получаете доступ к прозрачной информации через блокчейн.

Как результат, вы сможете вложить капитал в проект с высокой доходностью, минимальными комиссиями и чёткими правами на активы.

Эта практика помогает не только расширить инвестиционные возможности, но и сделать процесс вложения простым и понятным. Вы увидите, как цифровые технологии делают инвестиции более доступными и привлекательными.



050

"Ключ к успеху лежит в сотрудничестве и стремлении к лучшему."

• ЦФА — инструмент будущего: Ответ на современные вызовы финансового рынка.

• Необходимость совместных усилий: Инвесторы, регуляторы, участники рынка.

• Благодарю за внимание



Контактная информация:

Елена Требина

<u>Caйт: https://tevconsulting.finance</u>

Email: @tevconsulting.ru

TT: @tevconsulting finance

